

Súčasný stav

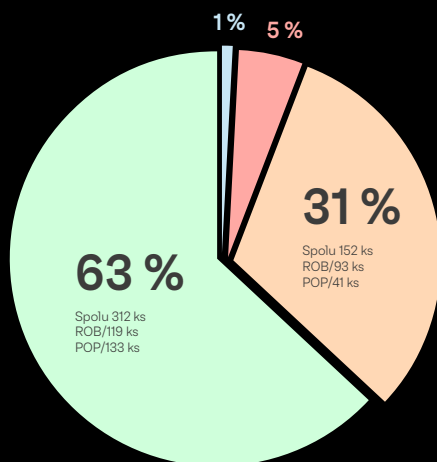
Z veľkej časti ide o spontánne vzniknutú plochu zelene, ktorá je pozostatkom pôvodných nív, rodinných záhrad a záhradkárskej kolónie.

V území chýba potrebná dopravná i technická infraštruktúra, mobiliár a náplň. Vegetačné prvky sú vo veľkej miere náletové dreviny s prevahou Robinia pseudoacacia.

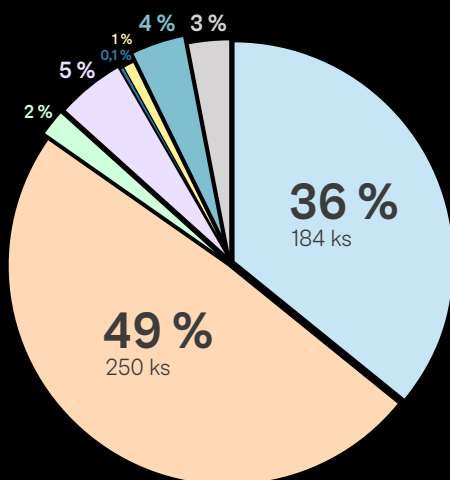
Z pohľadu priestorového usporiadania danej lokality sa v severnej časti územia nachádza kompaktný porast stromov. V južnej polovici sa naopak jedná o trávnaté plochy so solitérnymi jedincami či skupinami stromov. V ploche je tiež niekoľko plôch spevnených betónovými panelmi odkazujúcimi na minulé využitie plochy.

Nižšie uvedené grafy poukazujú na fakt, že vyše 68% drevín je v sadovníckej hodnote kategórie 3-5, čo znamená, priemernú až podpriemernú hodnotu existujúcej vegetácie.

Grafy zobrazujúce zastúpenie sadovníckych hodnôt a druhovú skladbu



- sadovnícka hodnota 5
- sadovnícka hodnota 4
- sadovnícka hodnota 3
- sadovnícka hodnota 1-2



- POPULUS (Populus canescens, Populus x canadensis, Populus alba, Populus sp.)
- Robinia pseudoacacia
- ACER (Acer platanoides, Acer pseudoplatanus)
- FRAXINUS (Fraxinus excelsior, Fraxinus sp.)
- SALIX (Salix sp., Salix caprea)
- PRUNUS (Prunus cerasifera, Prunus sp.)
- Sambucus nigra
- OSTATNÉ (Cotonestrer multiflorus, Rosa canian, Swida sanguinea, Cornus sanguinea, Malus sp., Elaeagnus angustifolia, Thuja occidentalis, Broussonetia papyrifera, Crataegus monogyna, Betula verrucosa, Negundo aceroides)

Dlhodobá perspektíva daného územia je silne ohrozená z dôvodu stavu porastu, vitality a krátkej životnosti už existujúcich porastov s prevahou agátov a topoľov. Pokiaľ nebude v dohľadnej dobe zjednaná náprava, je pravdepodobné, že sa plocha v nasledujúcich desaťročiach stane vo veľkej miere holinou, alebo plochou so súvislým agátovým porastom. Druhým zásadným zistením je nízka sadovnícka hodnota veľkej časti drevín, pri ktorých už nemožno počítať s príliš dlhou existenciou a čoskoro teda dôjde k ich výpadku, čo je veľmi alarmujúci stav. Na tento stav majú zásadný vplyv prevažujúca nevhodná druhová skladba.

Koncept návrhu

Plánovaný park sa nachádza v území kde v minulosti rástli lužné lesy a vyskytovali sa ramená Dunaja a mokrade. Koncepcia parku stavia na tejto skutočnosti a preto boli **navrhnuté opatrenia ktoré rešpektujú charakter pôvodných biotopov, zároveň reagujú na prebiehajúce klimatické zmeny a špecifiká mestského prostredia**. Časti ktoré predstavujú hodnotné zvyšky lužného lesa budú ponechané takmer bez zásahu a budú tvoriť prírode blízke zóny parku a zároveň centrá biodiverzity. Stromy ktoré bude nevyhnutné vyrúbať budú ponechané na území parku, aby sa ich drevo mohlo prirodzene rozkladať a bezstavovce ktorých životný cyklus je viazaný na drevo starých a odumretých stromov mohli svoj mikrohabitat naďalej využívať. Na vhodných miestach budú vytvorené nové maloplošné mokrade s rastlinami typickými pre mokradné biotopy Podunajska, ktoré budú slúžiť obojživelníkom, vodnému hmyzu a ďalším živočíchom. V rámci parku budú vysádzané stromy a kroviny ktoré prirodzene patria do lužných lesov, či už mäkkých vrbovo-topoľových, alebo tvrdých dubovo-brestovo-jaseňových. Súčasťou parku budú tiež búdky pre vtáky a netopiere, ako aj náučné tabule a pozorovacie miesta ktoré priblížia obyvateľom mesta biotop lužných lesov.

Navrhované riešenie mestského parku pomyselne člení dané územie na **tri hlavné zóny**. Na juhu územia vzniká **zóna športovo-herná**, naopak na severe územia je **plocha divokej zelene s prírodným charakterom**. Medzi týmito plochami sa nachádza **kľudová, prechodová zóna**. Zóna športovo-herná sa vyznačuje začlenením športovísk, psieho výbehu i herných a cvičebných prvkov a nadväzujúcej vybavenosti do parkovo upravenej plochy s intenzívnejšie udržiavanými vegetačnými prvkami. Dochádza tu ku kombinácii prvkov prírodných s prvkami umelými, aby boli dobre splnené všetky funkcie a súčasne zostal zachovaný prírodný ráz prostredia.

Protipól tvorí plocha s prírode blízkymi prvkami, ktorá uchováva a ďalej rozvíja súčasný kľudový charakter lokality. Vďaka zakomponovaniu prvkov na zadržiavanie dažďovej vody a práci s terénom, zvyšuje biodiverzitu v danom území. Kontrastom k divokej prírode je v priamkach vedená linka chodníka vloženého do územia, ktorý umožňuje prechod „divočinou“.

Tieto oblasti s rozdielnou náplňou i charakterom sú oddelené prechodovou zónou bez výraznej náplne, určenou najmä na pohyb či pokojné posedenie. Táto zóna je ukončená Južným námestím, ktoré pomocou nadväzujúcich stromoradií prepája prechodovú a športovo-hernú plochu mestského parku.

V mestskom parku bude ponechaný priestor pre riadenú „divočinu“.

Riešenie dažďových vôd

Riešenie dažďových vôd je neodmysliteľnou súčasťou každej výstavby a v prípade nadväzujúcej parkovej plochy, **je nevyhnutné vytvoriť podmienky pre čo najväčšie zadržanie vody v území**, jej spomalenie a využitie pre okolitú vegetáciu a tiež pre vsakovanie do podlažia. Návrh počíta so zadržaním dažďovej vody na povrchu **pomocou suchých poldrov, mokradí či dažďových záhrad** a až následne necháva prebytočnú vodu vsakovať **pomocou technických riešení**. Dažďová voda objavujúca sa po dažďoch na povrchu v priestore parku, vnesie do parku úplne nový zážitok aj nové prostredie a taktiež pomôže okolitým porastom. Zároveň budú tieto plochy slúžiť aj ako kompenzačné opatrenie vyplývajúce s návrhu geo-botanického prieskumu.